



**RAZÓN SOCIAL: MANUEL ANTONIO GONZALES VARGAS**

**R.U.T.: 6.032.761-0**

**REMATES Y CONSIGNACIONES**

**CASA MATRIZ: VICUÑA MACKENNA N°321, MELIPILLA**

**SUCURSAL 1: JOSE JOAQUIN PEREZ N°553, SAN BERNARDO**

**SUCURSAL 2: URMENETA N°559, SAN BERNARDO**

Casa De Remates

MANUEL ANTONIO GONZALEZ VARGAS

# **BASES GENERALES REMATES**



**RAZÓN SOCIAL: MANUEL ANTONIO GONZALES VARGAS**

**R.U.T.:** 6.032.761-0

**REMATES Y CONSIGNACIONES**

**CASA MATRIZ:** VICUÑA MACKENNA N°321, MELIPILLA

**SUCURSAL 1:** JOSE JOAQUIN PEREZ N°553, SAN BERNARDO

**SUCURSAL 2:** URMENETA N°559, SAN BERNARDO

## **CATÁLOGO O LOTEO:**

La información contenida en el catálogo o loteo que se publica y/o entrega previo al remate, es meramente informativa. Los interesados deberán verificar los lotes de su interés con el encargado del remate. Todos los bienes se venden a la vista y en el estado en que se encuentran al momento de la adjudicación, el que se presume conocido por el comprador.

Una vez adjudicado el lote, no se aceptarán reclamos sobre el contenido o estado del mismo. Información adicional en: [www.REMATESMELIPILLA.cl](http://www.REMATESMELIPILLA.cl)

## **INSCRIPCIÓN:**

En nuestro sitio web [www.rematesmelipilla.cl](http://www.rematesmelipilla.cl) deberá seleccionar el remate de su interés y seleccionar la opción “Inscribirse en Remate”.

Completar el formulario desplegado ingresando todos los datos requeridos.

Una vez constituida la garantía podrá acceder y participar del remate en la opción “Ingresar al Remate”.

Por el solo hecho de inscribirse en el remate se entiende que los usuarios conocen y aceptan, sin limitación alguna, las presentes condiciones que han sido establecidas para este remate.

Solo podrán participar en el remate quienes hayan constituido la garantía en forma previa al remate y hasta una hora antes del inicio de éste.

Podrá constituir garantías adicionales durante el transcurso del remate si eventualmente así lo requiriese, con la debida antelación a los lotes adicionales de su interés y cumpliendo estrictamente con las formas de pago y montos establecidos de las presentes condiciones.



**RAZÓN SOCIAL: MANUEL ANTONIO GONZALES VARGAS**

**R.U.T.:** 6.032.761-0

**REMATES Y CONSIGNACIONES**

**CASA MATRIZ:** VICUÑA MACKENNA N°321, MELIPILLA

**SUCURSAL 1:** JOSE JOAQUIN PEREZ N°553, SAN BERNARDO

**SUCURSAL 2:** URMENETA N°559, SAN BERNARDO

### **GARANTÍA DE SERIEDAD:**

Todo interesado en participar en el remate, deberá constituir una garantía de seriedad hasta una hora antes del inicio del remate, según sea el tipo de bien a subastar. Podrá constituir garantía adicional durante el transcurso del remate, si eventualmente así lo requiriese.

Dicha garantía debe ser informada via correo electrónico:

[Garantias@rematesmelipilla.cl](mailto:Garantias@rematesmelipilla.cl)

Dicho correo debe incluir datos de facturación:

Razón social, R.U.T., Giro, Dirección, Comuna , Fono contacto.-

### **PAGO DE GARANTÍA (VÍA ONLINE):**

- 1) Transferencia bancaria
- 2) Depósito bancario en efectivo

**Importante:** No se aceptará dinero en efectivo ni cheques como garantía de seriedad.

Los datos bancarios para constituir la garantía son los siguientes:

**Nombre:** MANUEL ANTONIO GONZALEZ VARGAS

**RUT:** 6.032.761-0

BANCO SANTANDER

**N° Cuenta Corriente:** 0082-8100-5856

**Correo confirmación:** Garantias@rematesmelipilla.cl

**Asunto:** Indicar nombre, rut, y fecha remate.-

ej: (Rem. 24/02/2022 Manuel González v, 6.032.761-0)

### **IMPORTANTE:**

No olvide tener en cuenta, los montos máximos de las transferencias permitidos por su entidad bancaria para nuevos destinatarios.

Esto es: máximos permitidos a quienes no tengan en el Banco como destinatario registrado a MANUEL GONZALEZ VARGAS

Solo podrán participar en el remate quienes hayan constituido la garantía en forma previa y hasta una hora antes del inicio del remate.



**RAZÓN SOCIAL: MANUEL ANTONIO GONZALES VARGAS**

**R.U.T.: 6.032.761-0**

**REMATES Y CONSIGNACIONES**

**CASA MATRIZ: VICUÑA MACKENNA N°321, MELIPILLA**

**SUCURSAL 1: JOSE JOAQUIN PEREZ N°553, SAN BERNARDO**

**SUCURSAL 2: URMENETA N°559, SAN BERNARDO**

## **DETALLE DE GARANTÍAS:**

### **GARANTÍA VEHÍCULOS.**

La garantía mínima por cada vehículo, es \$ 1.000.000.-

El monto máximo de compra es de acuerdo al siguiente detalle

GARANTIA	MAXIMO COMPRA
1.000.000	5.000.000.
2.000.000	10.000.000.
3.000.000	15.000.000.
4.000.000	20.000.000.

### **GARANTÍA BIENES MUEBLES**

La garantía mínima para los bienes muebles es de \$ 200.000.-

El monto máximo de compra es de acuerdo a la siguiente detalle

GARANTIA	MAXIMO COMPRA
200.000	1.000.000.
500.000	2.500.000.
1.000.000	5.000.000.
2.000.000	10.000.000.
3.000.000	15.000.000.
4.000.000	20.000.000.
5.000.000.	25.000.000.

## **DEVOLUCION GARANTIA:**

En caso de no adjudicar ningún lote en el Remate, se procederá a la devolución del monto de la garantía a la cuenta de origen, tres días hábiles después de finalizado el remate. No se adjudicará ningún lote a interesados sin previa garantía constituida.



**RAZÓN SOCIAL: MANUEL ANTONIO GONZALES VARGAS**

**R.U.T.:** 6.032.761-0

**REMATES Y CONSIGNACIONES**

**CASA MATRIZ:** VICUÑA MACKENNA N°321, MELIPILLA

**SUCURSAL 1:** JOSE JOAQUIN PEREZ N°553, SAN BERNARDO

**SUCURSAL 2:** URMENETA N°559, SAN BERNARDO

### **FACTURACIÓN LOTES:**

Se enviarán a los adjudicatarios por correo electrónico detalle de sus lotes. Todo comprador deberá informar los datos de facturación antes del remate, junto con su comprobante de transferencia o depósito. Solo se emitirán facturas a los compradores que tengan comprobantes de transferencias o depósitos. La factura y pago de la misma contendrá todos los boletos emitidos a nombre del adjudicatario. Los boletos son intransferibles y no se emitirán facturas parciales.

### **PAGO LOTES ADJUDICADOS:**

El pago total de la mercadería rematada es al contado y el valor total deberá ser transferido antes de 48 horas de terminado el remate

Directamente a la cuenta corriente del martillero mencionada anteriormente

Nota: la garantía forma parte del pago, la cual será descontada desde el total a pagar.-

### **COMISIÓN DE CARGO AL COMPRADOR:**

Al momento de adjudicar un lote el comprador se presumirá de entendido de los recargos de cada uno.-

En los remates voluntarios, Se calculara sobre valor neto de cada lote la comisión del martillero de un **15 % + IVA**, salvo que se indique otra cosa.

REMATE	IVA DEL LOTE	COMISION MARTILLERO	IVA DELA COMISION	TOTAL RECARGO
<b>VOLUNTARIO</b>	19%	15%	2,85%	36,85%

### **LOTES NO PAGADOS:**

Los lotes que no hayan sido facturados y/o pagados dentro del plazo establecido, serán vendidos en remate al mejor postor, por cuenta del adjudicatario y a su costa, todo conforme lo establece la ley. Del producto de la venta se descontarán todos los gastos que se deriven del remate.



**RAZÓN SOCIAL: MANUEL ANTONIO GONZALES VARGAS**

**R.U.T.:** 6.032.761-0

**REMATES Y CONSIGNACIONES**

**CASA MATRIZ:** VICUÑA MACKENNA N°321, MELIPILLA

**SUCURSAL 1:** JOSE JOAQUIN PEREZ N°553, SAN BERNARDO

**SUCURSAL 2:** URMENETA N°559, SAN BERNARDO

## **RETIRO DE LOTES**

Los lotes se entregarán a partir del día siguiente del remate, con plazo máximo de retiro, es de 3 día Corridos.

### **Horario de entrega:**

LUNES A VIERNES:

MAÑANA:

Desde 10:30 Am Hasta 13:30 pm

TARDE:

Desde 15:00 Pm A 17:00pm

Para el retiro, se exigirá la factura cancelada.  
Cada comprador deberá retirar sus lotes conforme a lo indicado.  
Vencido este plazo, el martillero y liquidador no serán responsables por los lotes adjudicados y no retirados, y tendrán facultades para ejecutar cobros por bodegaje, el cual es de 1 uf + IVA diarios, por cada lote.

### **NORMAS SEGURIDAD:**

Para el retiro de los bienes todas las personas deberán usar obligatoriamente los Equipos de Protección Personal EPP requeridos, así como cumplir con las Normas de Seguridad establecidas por cada uno de los recintos y diferentes ubicaciones en donde se encuentren los bienes.

### **CARGA Y TRASLADO:**

El desarme, carga y traslado de los bienes adjudicados es de cuenta y responsabilidad exclusiva del comprador. Al momento de retirar los bienes, toda empresa debe cumplir con las condiciones y normas de seguridad exigidas por cada uno de los recintos y diferentes obras en donde se encuentren los bienes.